

Экстерриториальный принцип при оказании услуг Росреестра

Экстерриториальный принцип оказания услуг Росреестра – это возможность обращаться за регистрацией прав и постановкой на кадастровый учет в офис приема-выдачи документов вне зависимости от места расположения объекта недвижимости.

В случае подачи заявления по экстерриториальному принципу кадастровый учет и (или) регистрацию прав, сделок, ограничений и обременений проводит орган регистрации по месту нахождения объекта недвижимости, куда и поступят в электронном виде документы для принятия решения.

За первый квартал 2019 года Кадастровой палатой по Воронежской области принято более 2-х тыс. заявлений на регистрацию прав и (или) кадастровый учет по экстерриториальному принципу, что превышает показатели аналогичного периода 2018 года в 2 раза, что подтверждает востребованность данной услуги у населения.

И неудивительно, ведь данная возможность предусмотрена законом о государственной регистрации недвижимости и сокращает временные и материальные затраты граждан.

Наибольшей популярностью пользуются услуги по регистрации прав – более 1,7 тыс. заявлений. Чаще всего заявители регистрировали недвижимость на объекты, расположенные в Тюменской, Пензенской, Липецкой, Белгородской, Тамбовской, Калужской, Курганской, Курской, Тульской областях, республике Северная Осетия-Алания и Краснодарском крае.

Подать документы на регистрацию прав и кадастровый учет объектов недвижимости, расположенных за пределами нашего региона, можно в офисе Кадастровой палаты по адресу: г. Воронеж, ул. Солнечная, д. 12Б.

Прием заявителей ведется в порядке «электронной очереди», а также по предварительной записи. Предварительная запись в офис осуществляется при личном обращении, через [официальный сайт Росреестра](#) в разделе «[Офисы и приемные](#)», по телефону межрайонного отдела: 327-18-99 (доб.2442) или ведомственного центра телефонного обслуживания Росреестра: 8-800-100-34-34

Контакты для СМИ

Жуйкова Ирина Юрьевна
ведущий инженер отдела контроля и
анализа деятельности Кадастровой палаты
по Воронежской области
тел. 8 (473) 327-18-92 (доб. 2429)
E-mail: press@36.kadastr.ru
https://vk.com/fkp_36